



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

644007, г. Омск, ул. Булатова, д. 68, тел./факс (3812) 69-37-28

ПРОТОКОЛ № 36
об административном правонарушении

г. Омск
место составления протокола

20.12.2017 года
дата составления протокола

1. Составлен государственным жилищным инспектором Омской области _____
Шулиным Константином Владимировичем
фамилия, имя, отчество

2. Место совершения административного правонарушения _____
г. Омск, мкр. Загородный, д. 2

3. Время совершения (обнаружения) административного правонарушения _____
20 декабря 2017 года, 15.00
обязательно указать дату и, в необходимых случаях, время проведения проверки (обследования)

4. Событие административного правонарушения: _____
Лицом, ответственным за содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе по техническому обслуживанию и санитарному содержанию, нарушены правила содержания и ремонта многоквартирного дома, а именно:
– не восстановлена частично разрушенная изоляция трубопроводов системы отопления и ГВС в подвальной помещении;
- отсутствует козырек над входом в подъезд № 1;
- не обеспечено исправное состояние двери подъезда № 1 (не устранен зазор между стеной и дверной коробкой).
Тем самым нарушены пункты п. 2.6.13 п.п.Б,Г; 4.1.9, 4.6.4.7, 4.7.1, 4.7.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170.

5. Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении.

Заполняется при составлении протокола в отношении юридического лица	Фамилия	Тимканов					
	Имя	Анвар					
	Отчество	Баритович					
	Дата рождения	05.09.1957	Место рождения	г. Тобольск Тюменской области			
	Документ, удостоверяющий личность	паспорт	Серия	5203	номер	339552	
	Кем выдан	УВД №2 Центрального АО г. Омска			Когда выдан	19.03.2003	
	Место работы	Генеральный директор ООО «УК Жилищник 4»					
	Адрес регистрации (место жительства)	ул. 26 Северная, д.19, кв.33					

Заполняется при составлении протокола в отношении юридического лица	Наименование юридического лица:	
	Местонахождения	

6. Ответственность за данное правонарушение предусмотрена частью _____ статьи 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ).

7. Материалы проверки: копии акта проверки в отношении ООО «УК Жилищник 4» № 03-03-05/249 от 22.12.2017, обращения граждан, проживающих в многоквартирном доме № 2 в мкр. Загородный в Центральном административном округе г. Омска (вх.П.-10319 (17) от 04.12.2017).

8. Объяснения лица в отношении, которого возбуждено дело об административном правонарушении или запись об отказе давать объяснения

9. Сведения о свидетелях, потерпевших (если имеются)

10. Иные сведения, необходимые для разрешения дела, подтверждающие виновность лица в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, наличие события правонарушения

11. Права и обязанности, предусмотренные статьями 24.2, 25.1, 25.4, 25.6 КоАП РФ разъяснены:

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица в отношении, которого ведется производство по делу об административном правонарушении.

Дело об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом, рассматривается с участием его законного представителя или защитника. В отсутствие указанных лиц дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лиц о месте и времени рассмотрения дела и если от них не поступало ходатайство об отложении рассмотрения дела если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

В качестве свидетеля по делу об административном правонарушении может быть вызвано лицо, которому могут быть известны обстоятельства дела, подлежащие установлению. Свидетель обязан явиться по вызову судьи, органа, должностного лица, в производстве которых находится дело об административном правонарушении, и дать правдивые показания: сообщить все известное ему по делу, ответить на поставленные вопросы и удостоверить своей подписью в соответствующем протоколе правильность занесения его показаний. Свидетель вправе: не свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников; давать показания на родном языке или на языке, которым владеет; пользоваться бесплатной помощью переводчика; делать замечания по поводу правильности занесения его показаний в протокол. За отказ или за уклонение от исполнения обязанностей, предусмотренных частью 2 ст. 25.6 КоАП РФ, свидетель несет административную ответственность, предусмотренную КоАП РФ.

С правами ознакомлен:

(подпись лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

12. Рассмотрение дела состоится «29» января 2018 г. по адресу: 644007, г. Омск, ул. Булатова, 68, в кабинете № 13 в 10 часов 30 минут.

В случае неявки лица, привлекаемого к административной ответственности, когда имеются данные о надлежащем его извещении, о месте и времени дела и если от лица не поступало ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения, в соответствии со ст. 25.1 КоАП РФ, дело может быть рассмотрено в отсутствие этого лица.

Государственный жилищный инспектор
Омской области

(подпись) М.П.

К.В. Шулинин
(инициалы, фамилия)

С протоколом ознакомлен:

(подпись лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, либо его представителя, со ссылкой на доверенность или запись об отказе от подписания протокола)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Подписи свидетелей:

(если имеются)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Подписи потерпевших:

(если имеются)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Примечание: Лицо, совершившее правонарушение, вправе предоставить прилагаемые к протоколу объяснения и замечания по содержанию протокола, а также изложить мотивы своего отказа от его подписания.

При большом объеме информации данные указываются на дополнительных листах, о чем делается отметка в протоколе.

Дополнительные листы подписываются лицом, составившим протокол, физическим лицом или законным представителем юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении.

13. Копию протокола получил(а) «___» _____ 20___ г.

(подпись)

(инициалы, фамилия)