

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания Жилищник 4»

644013 г. Омск ул. Донецкая, д.1

тел. (факс) 60-10-90

Уважаемые собственники жилых помещений!

Сообщаем Вам, что 29.07.2017 г. вступили в силу изменения в Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон № 261-ФЗ), данные изменения устанавливают сроки и ответственных лиц по оснащению общедомовыми приборами учета тепловой энергии, теплоносителя многоквартирных жилых домов максимальный объем потребления тепловой энергии которых составляет менее чем 0,2 Гкал/час.

В соответствии с ч.6 ст.13 Закона собственники многоквартирных домов (МКД) в срок до 01.01.2019 года обязаны обеспечить оснащение многоквартирного дома (МКД) общедомовыми приборами учета (далее ОДПУ) тепловой энергии, а также ввод ОДПУ в эксплуатацию.

Согласно пункту 1 статьи 39 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений несут бремя расходов на содержание общего имущества в МКД, поэтому Вам необходимо провести собрание с постановкой на голосование вопроса об оснащении дома прибором учета тепловой энергии и принять решение о проведении сбора средств для установки ОДПУ. Решение собрания оформить протоколом. За дополнительной информацией по вопросу организации и проведения собраний, подготовки документов, Вы можете обратиться в ООО «УК Жилищник 4» г.Омск, ул.Донецкая дом 1, тел. 60 10 90.

Администрация ООО «УК Жилищник 4»